

Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami do budynków w miejscowościach Kacwin i Frydman w Gminie Łapsze Niżne

Część I

Projekt kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami do budynków w miejscowości Kacwin gminie Łapsze Niżne.

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami do budynków w miejscowości Kacwin ul. Majowa oraz ul. Glinik.

Celem opracowania dokumentacji jest uzyskanie dwóch pozwoleń na budowę sieci oraz przyłączy kanalizacji sanitarnej o łącznej długości ok. 1,65 km umożliwiających podłączenie ok. 25(18+7) budynków do istniejącej sieci kanalizacyjnej.

Budynki przeznaczone do skanalizowania zaznaczono kolorem czerwonym na załączonym do niniejszego postępowania materiale graficznym (załącznik A, B),

- a) Projektowaną kanalizację sanitarną ul. Majowa ok. 1200 mb. należy wpiąć do istniejącej sieci znajdującej się w ul. Jana Pawła – droga gminna.
- b) Projektowaną kanalizację sanitarną ul. Glinik ok. 450 mb. należy wpiąć do istniejącej sieci znajdującej się w ul. Św. Anny – droga powiatowa.

Część II

Projekt kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami do budynków w miejscowości Frydman w gminie Łapsze Niżne.

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami do budynków w miejscowości Frydman ul. Szkolna.

Celem opracowania dokumentacji jest uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę sieci oraz przyłączy kanalizacji sanitarnej o łącznej długości ok. 250 m umożliwiających podłączenie 3 istniejących budynków do sieci kanalizacyjnej.

Budynki przeznaczone do skanalizowania zaznaczono kolorem czerwonym na załączonym do niniejszego postępowania materiale graficznym (załącznik C), natomiast kolorem brązowym zaznaczono orientacyjny przebieg istniejącej kanalizacji sanitarnej, do której należy przewidzieć włączenie projektowanej sieci.

Dokładny punkt wpięcia będzie zależny od zgody właścicieli nieruchomości. W przypadku braku możliwości zaprojektowania sieci kanalizacji grawitacyjnej spowodowanej brakiem zgody właścicieli nieruchomości należy przewidzieć zaprojektowanie przepompowni ścieków wraz z rurociągiem tłocznym odprowadzającym ścieki do kanalizacji sanitarnej.

Szczegółowe zasady realizacji przedmiotu zamówienia opisane są w Instrukcji warunki projektowania sieci 2016-10, która stanowi załącznik w niniejszym postępowaniu.

Teren inwestycji objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Wymagania formalne dotyczące projektowania:

1. Wykonanie projektu budowlanego sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami – w 5 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej

2. Pełną obsługę geodezyjną, geologiczną i geotechniczną w tym mapy sytuacyjno – wysokościowe do celów projektowych, w skali 1:500 z uwidocznieniem granic działek

ewidencyjnych do celów projektowych – wykonawca zobowiązany jest dostarczyć powyższą dokumentację w formie plików *.pdf lub *.doc na płycie CD razem z oryginalnymi plikami projektowymi typu CAD (rozszerzenia typu *.dgn *.dwg lub *.dxf),

3. Uzyskanie niezbędnych uzgodnień z instytucjami opiniodawczymi (tj. zarządcami cieków wodnych, lasów, dróg) wraz z uzyskaniem pisemnej zgody właścicieli działek oraz władających nieruchomościami gruntowymi, na których będzie przeprowadzona inwestycja,
4. Przygotowanie stosownych wniosków i uzyskanie koniecznych opinii, (w tym przeprowadzenie postępowania środowiskowego) niezbędnych do uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę,
5. Uzyskanie w imieniu zamawiającego uprawomocnionych pozwoleń na budowę,
6. Wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
7. Opracowanie dokumentacji kosztorysowej (przedmiar robót + kosztorys inwestorski) zgodnie z obowiązującymi przepisami w szczególności ustawą prawo zamówień publicznych oraz rozporządzeniami wykonawczymi do niej.

Uwaga! Przedmiar i kosztorys należy wykonać odrębnie:

- dla sieci z uwzględnieniem odcinków do pierwszej studzienki (wraz ze studzienką) na podłączanej posesji (licząc od budynku), a w przypadku, gdy na działce, na której zlokalizowany jest budynek nie przewiduje się studzienki – do granicy nieruchomości;
 - dla odcinków kanalizacji od budynku do pierwszej studzienki na posesji (licząc od budynku), a w przypadku jej braku – od budynku do granicy nieruchomości);
- po 2 egz w wersji papierowej i 1 egz w wersji elektronicznej – w przypadku wystąpienia konieczności wykonania pompowni ścieków i/lub komory pomiarowej projektant jest zobowiązany do wykonania projektu niezbędnych przyłączy (w tym energetycznego) jak również rozwiązać kwestię dojazdu do projektowanego obiektu dla samochodu asenizacyjnego. Wszystkie rozwiązania techniczne i technologiczne należy na bieżąco uzgadniać z Zamawiającym.

Warunki techniczne wskazujące szczegóły włączenia do istniejącej sieci zostaną przekazane przez Zamawiającego na etapie uzgodnienia wstępnej koncepcji przebiegu trasy kanalizacji.

8. w przypadku wystąpienia konieczności wykonania pompowni ścieków projektant jest zobowiązany do wykonania projektu niezbędnych przyłączy (w tym energetycznego) jak również rozwiązać kwestię dojazdu do projektowanego obiektu dla samochodu asenizacyjnego. Szczegółowe warunki dla projektowania i budowy sieci kanalizacji stanowią załącznik Instrukcja warunki projektowania sieci 2016-10. Wszystkie rozwiązania techniczne i technologiczne należy na bieżąco uzgadniać z Zamawiającym.

Uwagi ogólne

Każdy dokument uzgadniany z instytucjami zewnętrznymi musi zostać zweryfikowany i zatwierdzony przez Zamawiającego. Wypełnienie każdego z powyższych punktów będzie potwierdzone protokołarnie. Wszelkie uzgodnienia przez Zamawiającego (zatwierdzenia, odmowa, spotkanie konsultacyjne, warunkowe uzgodnienia) składanych propozycji rozwiązań będą dokonywane nie później niż 2 tygodnie po ich dostarczeniu do PPK